

## Tilinpäätös 2024 - Rovaniemen kylien kehittämissäätiö sr

### Signers:

Name	Method	Date
Kari Tapani Hämäläinen	Mobiilivarmenne	2025-06-24 19:49:16
JORMA ANTERO KIVINIEMI	FTN (Nordea)	2025-06-25 08:10:54
Heidi Riikka Hannele Hyry	Mobiilivarmenne	2025-06-25 15:33:15
RIITTA HELENA LIINAMAA	FTN (OP)	2025-06-25 15:10:26
Taija Hanne Kristine Aikio	FTN (OP)	2025-06-25 07:49:00
Olli Tapio Tiainen	Mobiilivarmenne	2025-06-25 12:09:25
Veikko Matti Tapani Alatalo	Mobiilivarmenne	2025-06-24 14:34:02



#### This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

# Rovaniemen kylien kehittämissäätiö sr

Tilinpäätös

1.1.2024 - 31.12.2024

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2034 asti

Osoite Aionkatu 1  
96200 ROVANIEMI

Y-tunnus 1985499-7  
Kotikunta: ROVANIEMI

## Sisällysluettelo

Sisällysluettelo	1
Toimintakertomus	2
Tase	9
Tuloslaskelma	10
Tiedot käypään arvoon merkitsemisestä	11
Allekirjoitukset	13
Tilinpäätösmerkintä	14
Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista	15
Tositteiden lajit ja säilyttämistavat	15

Tilinpäätöksen on toteuttanut

Kirjanpitäjä Seija Kupila

Lapin Tilisektori Oy 3093219-1

Pulkamontie 6

96900 Saarenkylä



Rovaniemen kylien  
kehittämissäätiö

## ROVANIEMEN KYLIEN KEHITTÄMISSÄÄTIÖ SR

### TOIMINTAKERTOMUS 2024

Rovaniemen maalaiskunta on perustanut kunnanvaltuuston päätöksen 13.12.2004 § 89 mukaisesti Rovaniemen kylien kehittämissäätiön. Säätiö on merkitty säätiörekisteriin 12.5.2005.

Säätiön peruspääomaksi Rovaniemen maalaiskunta osoitti 1.000.000 euroa, sekä lahjoitti säätiölle sen yleishyödyllisen tarkoituksen toteuttamiseksi 17.000.000 euroa.

Säätiö jakaa vuosittain tuotto-osuuksia tarkoituksensa toteuttamiseen siten, että kokonaispääoman reaaliarvo säilyy. Säätiön oma pääoma oli vuoden lopussa 25.027.357,93 euroa

### TOIMINTAYMPÄRISTÖ

Rovaniemen kaupunki on pinta-alallisesti (8 017,19 km<sup>2</sup>) Euroopan suurin kaupunki. Kaupungin väestömäärä ennakkotietojen mukaan vuonna 2024 on yhteensä n. 65 000 asukasta.

Säätiön toiminta-alueen asukasmäärät vuonna 2023:

Alakemijoki 4 080, Ounasjoki 2 702, Ranuantie 493, Sodankyläntie 912, Yläkemijoki 2 553, yhteensä 10 740 asukasta.

### TARKOITUS JA TOIMINTAMUODOT

Rovaniemen kylien kehittämissäätiön tarkoituksena on vahvistaa Rovaniemen maalaiskunnan alueiden ja kylien elinkelpoisuutta sekä edistää niiden asukkaiden hyvinvointia sekä perustamistilanteessa että sen jälkeen, kun Rovaniemen maalaiskunta on lakkautettu ja siitä ja Rovaniemen kaupungista on muodostettu uusi kunta.

Yleishyödyllisen tarkoituksensa toteuttamiseksi säätiö voi järjestää, tukea ja avustaa tapahtumia, hankkeita ja toimintoja, jotka lisäävät Rovaniemen kyläalueiden vetovoimaisuutta sekä edistävät niiden kulttuuri-, virkistys- ja elinkeinotoimintaa. Tavoitteena on ylläpitää kylissä sellaiset elinolosuhteet, että ihmiset haluavat niissä jatkaa asumista ja elinkeinojen harjoittamista. Säätiön varoja ei käytetä kaupungin lakisääteisten toimintojen rahoittamiseen.

Säätiö voi jakaa avustuksia ja apurahoja, antaa lainoja ja takauksia sekä hankkia ja vuokrata maata ja rakennuksia säätiön tarkoitusta edistävään toimintaan.

Säätiö voi harjoittaa ja tukea myös toiminta-alueeseensa liittyvää tiedotusta ja tutkimusta muun muassa kaupungin kyläalueiden kehittämistarpeiden selvittämiseksi.

### TARKOITUKSEN TOTEUTTAMINEN

#### Tuotto-osuuksien käyttö vuonna 2024

Yhteenvedo säätiön myöntämistä määrärahoista:

#### Kyläyhdistysten omaehtoinen toiminnan kehittäminen

- Kylätilojen kunnostus, laite- ja kalustohankinnat

293 064 €



## Rovaniemen kylien kehittämissäätiö

- Ulkoliikuntapaikkojen ja laavujen kunnostus
- Kylien maisemanhoitohankkeiden toteutus
- Harrastusmahdollisuuksien kehittäminen
- Kylien kulttuuritapahtumat

**Kylien yhteiset laaja-alaiset kehittämishankkeet** **58 459 €**

- Osaavat ja osallistavat Roikylät
- Kylien käsityöhanke
- Vaarojen Rovaniemi hanke
- Pajakylä – kohti hiilineutraalia
- Rovaniemen srk apostolin kyyti
- Yksityisteiden järjestäytyminen
- Kylien hankevalmistelu ja kehittämistyöpajat
- Kylien ja alueiden välinen yhteistyö
- Kylien tapahtuma- ja ohjelmanpalveluiden kehittäminen
- Nuorten kesätyöllistäminen

**Vesistöjen hoitotoimenpiteet** **15 930 €**

- Vesikasvillisuuden niitto, kalakannan ennallistaminen
- Poikasistutukset, nuotat ym. välinehankinnat
- VESKU- vesistöjen kunnostushanke

**Yritysten kehittämis- ja investointihankkeet** **115 248 €**

- Yrityseteli

**Vuoden kyläyhdistyksen ja kylätoimijoiden palkitseminen** **2 775 €**

- Songan kyläyhdistys on vuoden 2024 kyläyhdistys
- Kylätoimijat: Alakemijoki Antti Kangas, Ounasjoki Kati Koukkula, Ranuantie Tiina Peltola, Sodankyläntie Heli Saraniemi ja Yläkemijoki Arto Sääskilahti

**YHTEENSÄ** **485 475,81 €**

Kyläläisten talkootyöllä on olennainen merkitys toimenpiteiden onnistuneessa toteuttamisessa.

Yhdistykset toteuttavat merkittäviä investointihankkeita, joihin ne ovat saaneet julkisia avustuksia (ELY, Leader jne.). Avustukset maksetaan toteutuneita maksettuja kuluja vastaan, jonka vuoksi yhdistykset tarvitsevat maksuvalmiuslainoja.

Säätiöllä on tilinpäätösajankohtana lainasaamisia yhteensä 142 250 euroa. Ilman tätä mahdollisuutta moni yhdistyksen hanke jäisi toteuttamatta. Rahalainoja, vastuita ja vastuusitoumuksia ei ole annettu suppeaan lähipiiriin kuuluville.

Säätiö on toteuttanut ja mahdollistanut toimintavuoden aikana monipuolista toimintaa laaja-alaisen toimijajoukon kanssa. Säätiön oma kehittämishanke Osaavat ja osallistavat Roikylät -hanke - Hankkeen aikana toteutettiin 66 yhteiskehittämistilaisuutta / työpajaa ja sparrausta. Ne



kokosivat yhteen yhteensä 662 henkilöä kehittämään kylien yhteisötoimintaa. Henkilöistä 65 oli alle 18-vuotiaita.

- Hankkeen aikana toteutettiin 24 lyhytvalmennusta ja -tietoiskua, joihin osallistui yhteensä 234 henkilöä.

Osaavat ja osallistavat RoiKylät -hankkeen jatkotoimenpiteinä ovat kylien sisäisen vuorovaikutuksen sekä kylien välisen vuorovaikutuksen ja viestinnän tukeminen.

Jatkotoimenpiteinä ovat lisäksi osallisuuden ja vaikuttamisen mahdollisuuksien sekä näkyvyyden ja houkuttelevuuden lisääminen yhteistyössä Rovaniemen kylien kehittämissäätiön ja Rovaniemen kaupungin kanssa. Aito sidosryhmävuoropuhelu ja kumppanuuksien vahvistaminen ovat myös jatkossa tärkeää. Lisäksi verkkoympäristön jatkuva kehittäminen sekä sosiaalisten median kanavien yhtenäistäminen ja parempi käyttöönotto sekä digitaalisen löydettävyyden parantaminen ovat olennaisia jatkotoimenpiteitä.

Toimintavuonna säätiön toimintaa on kehitetty voimallisesti. Toimintavuonna otettiin käyttöön yrityssetelin sähköinen asiointijärjestelmä. Säätiö käynnisti strategia 2030 prosessin, joka valmistuu vuoden 2025 kuluessa. Säätiön viestintäsuunnitelmaa toteutettiin mm. lisäämällä tiedotusta sosiaalisissa medioissa. Historiikin valmistelutyö käynnistettiin ja kylien valokuituverkkojen rakentamisen vauhdittamista tuettiin eri tavoin. Hallitukselle on järjestetty koulutusta, varainhoidosta sekä viestinnästä. 2024 vuonna toteutettiin kylien käsityöhanke, säätiö vuokrasi toimisto- ja pienen neuvottelutilan Aionkatu 1 toimistorakennuksesta, digitalisoitiin toiminta-alueen kartta verkkoon, säätiö päivitti sijoitustoiminnan ohjeen, keväällä järjestettiin kylien tulevaisuuspäivä, jossa osanottajia kaikista kylistä, osallistuttiin Vaarojen Rovaniemi hankkeeseen, sijoitustoimintaa varten tilattiin SFR Advisors Oy:ltä säätiön kustannus- ja tuottoanalyysi ja nostettiin yrityssetelin ylärajaksi 4.000 €.

## TALOUS

### Sijoitustoiminta

Säätiöllä on sijoitustoiminnan ohjeet, joiden mukaan tavoitteena on saavuttaa 3–4 % keskimääräinen tuotto inflaation jälkeen. Sijoitushorisontti on pitkä, jonka vuoksi säätiöllä on valmius ottaa jonkin verran riskiä. Sijoitusten omaisuuslajijakauma eli perusallokaatio määritellään seuraavasti:

	Perusallokaatio	Vaihteluväli
• Korkosijoitukset	30 %	0 - 70 %
• Osakesijoitukset	50 %	0 - 70 %
• Muut sijoitukset	20 %	0 – 30 %

Säätiön rahoitusarvopaperit ja pankkisaamiset jakaantuivat omaisuuslajeittain seuraavasti:

	Sijoitukset	Muutos	Osakkeet	Korot	Muut
• 31.12.2024	24 749 202 €	+ 1 675 685 €	49,8 %	34,6 %	15,6 %
• 31.12.2023	23 073 517 €	+ 726 612 €	46,4 %	35,8 %	17,8 %



## Rovaniemen kylien kehittämissäätö

• 31.12.2022	22 349 905 €	- 2 302 642 €	38,8 %	41,3 %	19,9 %
• 31.12.2021	24 652 547 €	+ 2 518 499 €	44,5 %	38,4 %	17,1 %
• 31.12.2020	22 133 755 €	- 484 866 €	32,8 %	50,0 %	17,2 %
• 31.12.2019	22 618 621 €	+ 2 782 298 €	24,8 %	64,9 %	10,3 %
• 31.12.2018	19 836 323 €	- 821 155 €	23,0 %	70,0 %	7,0 %
• 31.12.2017	20 657 478 €	+ 1 308 240 €	24,7 %	73,6 %	1,7 %

Vuonna 2024 sijoitustoiminnan tuotot olivat kokonaisuudessaan 2.478.939,11 €, 11,37 %.  
Talousarviossa tuottotasoksi arvioitiin 5,0 %.

### Tilikauden tulos

Tilikauden tulos osoittaa voittoa 1.786.732,18 euroa. Hallituksen esitys on, että voitto siirretään säätiön oman pääoman lisäyksenä tilikauden yli-/alijäämätillille. Säätiön vakaa talous mahdollistaa sääntöjen mukaisen toiminnan toteuttamisen.

### Sijoitustoiminnan riskien hallinta

Omaisuuksien reaaliarvon säilyttäminen ja kasvattaminen pitkällä aikavälillä on sijoitustoiminnan ensisijainen tavoite. Säätiön sijoitustoiminnan tavoitteena on myös turvata varsinaisen toiminnan vakaa kassavirta ja riittävä maksuvalmius. Sijoitushorisontti on pitkä, jonka vuoksi sijoitussalkkua ei yleisesti ottaen suojata. Lyhyen aikavälin kurssimuutoksilla ei ole säätiön toiminnan kannalta merkitystä, koska säätiö pyrkii pitkän aikavälin reaalituottoon ja kassavirtaan.

Sijoitusstrategian mukaisesti sijoitukset on laajasti hajautettu maantieteellisesti, toimialoittain, yhtiökohtaisesti ja valuuttamääräisesti. Sijoitukset ovat pääosin likvideissä arvopapereissa ja rahastoissa, jotka voi nopeasti muuttaa rahaksi, eli säätiön rahoitus- ja likviditeettiriski on pieni.

### Sijoitusvuosi 2024

Sijoitusmarkkinoilla vuosi 2024 oli vahva sekä osake- että korkosijoituksille. Vuosi 2024 oli sijoitusmarkkinoilla kaksijakoinen. Yhdysvalloissa osakemarkkinat menestyivät erinomaisesti, kun taas Helsingin pörssi jäi selvästi jälkeen.

Yhdysvalloissa S&P 500 -indeksi tuotti noin 24,5 % vuoden aikana. Teknologiasektori erottui erityisesti edukseen, sillä teknologiayhtiöiden osakekurssit nousivat vahvasti, mikä johtui hypen ja fundamenttien yhdistelmästä.

Suomessa Helsingin pörssi sen sijaan kärsi heikosta kehityksestä. Helsingin pörssin portfolioindeksin kokonaistuotto oli vuoden 2024 aikana pyöreät nolla. Tämä asetti Helsingin pörssin hännänhuipuksi verrattuna esimerkiksi Yhdysvaltojen S&P 500 -indeksiin, joka tarjosi 35 prosentin kokonaistuoton, sekä Euroopan laajaan Euro Stoxx 600 -indeksiin, joka tuotti 9,5 prosenttia.



Rovaniemen kylien  
kehittämissäätiö

Sijoittajien riskinottohalukkuus vahvistui vuoden aikana, mikä näkyi erityisesti riskisten yrityslainojen suotuisassa kehityksessä. Korkosijoitusten tuotto-odotukset olivat selvästi plussalla, tarjoten hyviä vaihtoehtoja riskiä kaihtaville sijoittajille.

Vuoteen 2025 siirryttäessä sijoittajien on syytä huomioida mahdolliset riskitekijät, kuten talouskasvun hidastuminen, sitkeä inflaatio, geopoliittiset jännitteet sekä tulevat vaalit, erityisesti Yhdysvaltain presidentinvaalit.

Euroopan osakemarkkinat kohtasivat haasteita vuoden 2024 aikana. STOXX 600 -indeksi laski 3,4 % vuoden viimeisellä neljänneksellä, mikä oli suurin kvartaalikohtainen pudotus sitten heinäkuun 2022. Koko vuoden osalta indeksi nousi kuitenkin 5,4 %, saavuttaen ennätyskorkeuden syyskuussa tekoälybuumin ja Euroopan keskuspankin (EKP) koronlaskujen siivittämänä.

Saksan DAX-indeksi nousi lähes 19 % vuoden aikana, kun taas Ranskan CAC 40 -indeksi laski 3 % poliittisen epävakauden ja kasvavan budjettialijäämän vuoksi. Sektoreittain pankki- ja vakuutusala menestyivät hyvin, kun taas elintarvike- ja juomasektori sekä autoteollisuus jäivät jälkeen.

### Globaalit korkomarkkinat

Vuonna 2024 keskuspankit ympäri maailmaa siirtyivät keventämään rahapolitiikkaa. Joulukuussa useat merkittävät keskuspankit, kuten EKP, Yhdysvaltain keskuspankki (Fed), Sveitsin keskuspankki ja Kanadan keskuspankki, laskivat ohjauskorkojaan. EKP laski korkojaan 0,25 prosenttiyksikköä, mikä oli ensimmäinen lasku yhdeksään kuukauteen.

Koko vuoden 2024 aikana G10-maiden keskuspankit laskivat korkoja yhteensä 825 peruspistettä, mikä on suurin vuosittainen kevennys sitten vuoden 2009. Kehittyvillä markkinoilla korkojen lasku oli vielä merkittävämpää, yhteensä 2 160 peruspistettä, kun esimerkiksi Turkki laski korkojaan 250 peruspistettä joulukuussa.

Nämä toimenpiteet heijastavat keskuspankkien pyrkimyksiä tukea talouskasvua ja hillitä inflaatiota globaalin talouden epävarmuuden keskellä.

Yhteenvedona voidaan todeta, että vuosi 2024 tarjosi sijoittajille merkittäviä tuottoja erityisesti Yhdysvaltain osakemarkkinoilla, kun taas Helsingin pörssin kehitys jäi vaisuksi. Tulevana vuonna on tärkeää seurata tarkasti talouden ja geopoliittisen tilanteen kehitystä sijoituspäätöksiä tehtäessä.

### HALLINTO

#### Hallituksen jäsenet:

Puheenjohtajana	Jorma Kiviniemi
Varapuheenjohtaja	Kari Hämäläinen
Jäsenet	Taija Aikio
	Riitta Liinamaa
	Olli Tiainen

#### Henkilökohtaiset varajäsenet:

Pekka Lehto
Paavo Poikela
Heidi Ruokanen
Hannu Järvelä
Sari Vanhatalo



Rovaniemen kylien  
kehittämissäatiö

**Säätiön toimitusjohtaja** 07.11.2023- Matti Alatalo

**Hallintoneuvosto jäsenet ja (varajäsenet):**

Pj Susanna Junttila (Raija Kerätär ja Kaisu Huhtalo 24.9.2024), Päivi Alanne-Kunnari (Mari Jolanki), Päivi Alaoja (Elina Kuula), Maria-Riitta Mällinen (Terhi Heikkilä), Mari Ikonen (Matti Huutola), Reijo Jylhä (Marko Ruohomäki), Miikka Keränen erosi (Ella Keski-Panula) vaihtui 24.09.2024 Ella Keski-Panula (Laura Tarvainen), Harri Rapo (Kimmo Niukkanen), Riku Tapio (Heikki Luiro), Timo Tolonen (Matti Henttunen), Tuomas Koskiniemi (Jani Ylipahkala)

**Säätiön tilintarkastaja** KPMG Oy Ab, jonka nimeämänä päävastuullisena tarkastajana KHT Heidi Hyry.

Hallitus on kokoontunut toimintakauden aikana kaksitoista (12) kertaa ja käsitellyt 208 pykälää. Hallintoneuvosto on kokoontunut kerran 29.05.2024

**Palkkiot**

Säätiön toimitusjohtajille on maksettu palkkaa 68 900 euroa, Hallituksen ja hallintoneuvoston jäsenille on maksettu kokouspalkkioita yhteensä 13 100 euroa. Matkakustannuksia on maksettu 7 540 euroa. Palkkiot ja matkakustannukset on korvattu Rovaniemen kaupungin hallinto- ja johtosäännön mukaisesti.

Hallituksen ja hallintoneuvoston jäsenille ja asiamiehelle ei ole annettu avustuksia, rahalainoja, vastuita tai vastasitoumuksia.

**Muut lähipiiritoimet**

Rovaniemen kaupunki on valmistellut ja maksanut säätiön päättämiä ja hyväksymiä määrärahoja kylien kehittämistoimintaan yhteensä 243 064,78 euroa, jotka säätiö maksaa kaupungille jälkipainotteisesti. Rovaniemen kaupungin kulttuuripalveluille on maksettu kylien kulttuuritoimintaan 40 000 euroa, sekä nuorisopalveluille 2 373,51 euroa kylien nuorten kuljetuskustannuksiin. Rovaniemen kaupunki ei ole ollut rahojen lopullinen saaja, vaan avustukset on maksettu kaupungilta niiden lopullisille saajille säätiön hallituksen päätösten mukaisesti.

Säätiön tilintarkastusyhteisölle on maksettu tilintarkastuspalvelusta 6413,90 euroa.

Suppeaan lähipiiriin kuuluville hallituksen jäsenten osaomistamille yrityksille ei ole maksettu avustuksia. Hallituksen tiedossa ei ole muuta suppeaan lähipiiriin kuuluvaa henkilöä, joka olisi saanut säätiöltä avustuksen.



Rovaniemen kylien  
kehittämissäätiö

### **Vuoden 2025 näkymät**

Säätiö toteuttaa omalta osaltaan yhteistyössä kylien kehittämisjaoston, kylien asukkaiden, yritysten ja eri sidosryhmien kanssa Rovaniemen kylästrategiaa 2025 Elinvoimaisilla kylillä on hyvä elää ja yrittää. Säätiö sitoutuu osoittamaan määrärahoja strategian mukaisten toimenpiteiden toteuttamiseen. Säätiö järjestää kyläkierrokset ja kyläyhdistysten kuulemishaastattelut keväällä 2025. Säätiö käynnistää strategian päivittämistyön -Säätiö 2030 strategia, jossa huomioidaan kylien pitkäaikaiset kehittämistarpeet. Historiikki ja strategia julkistetaan lokakuussa 2025.

Säätiön 2023 valmistunutta viestintäsuunnitelmaa toteutetaan käyttämällä eri viestintävälineitä. Myös kylien viestintään otetaan käyttöön uusia mediamuotoja ja toimintamalleja, joilla esiintuodaan säätiön rahoittamia hankkeita koko kaupungin maaseutualueella. Rovaniemen seudun matkailun voimakas kasvu heijastuu myös kyläalueiden toimeliaisuuteen ja lisää sekä kylien palvelutarjontaa että määrää. Nykyisen maailmantilanteesta ja sotilasliittoon liittymisestä johtuen, autetaan kylien varautumiseen liittyvissä hankkeissa.

### **Sijoitusvuosi 2025:**

Vuoden 2025 sijoitusvuosi on käynnistynyt maailmantalouden näkökulmasta maltillisesti. Yhdistyneiden kansakuntien ennusteen mukaan maailmantalous kasvaa 2,8 % vuonna 2025, mikä vastaa edellisen vuoden kasvuvauhtia.

OECD arvioi, että inflaatio palaa tavoitetasoille vuonna 2025, mikä mahdollistaa keskuspankkien jatkavan koronlaskujaan. Tämä kehitys tukee sijoitusmarkkinoita, sillä laskevat korot voivat lisätä yritysten investointeja ja kuluttajien kulutusta.

Alueelliset erot talouskasvussa ovat kuitenkin merkittäviä. Yhdysvaltojen talouden odotetaan kasvavan 2,1 % vuonna 2025, kun taas euroalueen kasvu jäänee 1,3 %:iin. Kiina jatkaa vahvaa kasvuaan, mutta senkin talouskasvun ennustetaan hidastuvan hieman 4,8 %:iin.

Suomessa talouskasvun odotetaan elpyvän vuonna 2025, kun inflaatio hidastuu ja korot laskevat, mikä parantaa kuluttajien ostovoimaa ja lisää investointeja.

Vaikka globaalit näkymät ovat positiiviset, sijoittajien on syytä huomioida mahdolliset riskit, kuten geopoliittiset jännitteet ja kauppapoliittiset muutokset, jotka voivat vaikuttaa markkinoiden kehitykseen.

Tase	31.12.2024	31.12.2023
<b>VASTAAVAA</b>		
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>		
<b>Saamiset</b>		
<b>Pitkäaikaiset</b>		
Lainasaamiset	142 250,00	73 000,00
<b>Saamiset, pitkäaikaiset yhteensä</b>	<b>142 250,00</b>	<b>73 000,00</b>
<b>Lyhytaikaiset</b>		
Siirtosaamiset	79 454,76	91 280,35
<b>Saamiset, lyhytaikaiset yhteensä</b>	<b>79 454,76</b>	<b>91 280,35</b>
<b>Saamiset yhteensä</b>	<b>221 704,76</b>	<b>164 280,35</b>
<b>Rahoitusarvopaperit</b>		
Muut osakkeet ja osuudet	24 749 202,41	23 010 429,66
<b>Rahoitusarvopaperit yhteensä</b>	<b>24 749 202,41</b>	<b>23 010 429,66</b>
<b>Rahat ja pankkisaamiset</b>	<b>123 496,77</b>	<b>105 942,89</b>
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>25 094 403,94</b>	<b>23 280 652,90</b>
<b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>25 094 403,94</b>	<b>23 280 652,90</b>
<b>VASTATTAVAA</b>		
<b>OMA PÄÄOMA</b>		
<b>Peruspääoma</b>		
Peruspääoma	1 000 000,00	1 000 000,00
<b>Omakatteiset rahastot</b>	<b>17 000 000,00</b>	<b>17 000 000,00</b>
<b>Edellisten tilikausien ylijäämä (alijäämä)</b>	<b>5 240 625,75</b>	<b>4 407 910,69</b>
<b>Tilikauden ylijäämä (alijäämä)</b>	<b>1 786 025,38</b>	<b>832 715,06</b>
<b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>25 026 651,13</b>	<b>23 240 625,75</b>
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>		
<b>Lyhytaikainen</b>		
Ostovelat	54 297,57	25 455,99
Muut velat	5 040,37	6 565,64
Siirtovelat	8 414,87	8 005,52
<b>Lyhytaikainen, yhteensä</b>	<b>67 752,81</b>	<b>40 027,15</b>
<b>VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>67 752,81</b>	<b>40 027,15</b>
<b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>25 094 403,94</b>	<b>23 280 652,90</b>

**Tuloslaskelma**

1.1.2024 - 31.12.2024

1.1.2023 - 31.12.2023

**VARSINAINEN TOIMINTA**

<b>Tuotot</b>	<b>77 334,36</b>	<b>85 000,00</b>
---------------	------------------	------------------

**Kulut**

Henkilöstökulut	-108 120,60	-111 716,59
-----------------	-------------	-------------

Muut kulut	-640 205,56	-626 776,04
------------	-------------	-------------

<b>VARSINAINEN TOIMINTA YHTEENSÄ</b>	<b>-670 991,80</b>	<b>-653 492,63</b>
--------------------------------------	--------------------	--------------------

<b>TUOTTO- / KULUJÄÄMÄ</b>	<b>-670 991,80</b>	<b>-653 492,63</b>
----------------------------	--------------------	--------------------

**VARAINHANKINTA**

<b>TUOTTO- / KULUJÄÄMÄ</b>	<b>-670 991,80</b>	<b>-653 492,63</b>
----------------------------	--------------------	--------------------

**SIJOITUS- JA RAHOITUSTOIMINTA****Tuotot**

Sijoitustoiminta	2 478 939,11	1 498 012,25
------------------	--------------	--------------

Rahoitustoiminta	2 234,88	2 682,76
------------------	----------	----------

**Kulut**

Sijoitustoiminta	-24 156,81	-14 487,32
------------------	------------	------------

<b>TUOTTO- / KULUJÄÄMÄ</b>	<b>1 786 025,38</b>	<b>832 715,06</b>
----------------------------	---------------------	-------------------

<b>TILIKAUDEN TULOS</b>	<b>1 786 025,38</b>	<b>832 715,06</b>
-------------------------	---------------------	-------------------

<b>TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ</b>	<b>1 786 025,38</b>	<b>832 715,06</b>
---------------------------------	---------------------	-------------------

ROVANIEMEN KYLIEN KEHITTÄMISSÄÄTIÖ  
TILINPÄÄTÖS 31.12.2024  
TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT

TASEEN VASTAAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Rahoitusarvopaperit

Osakeet ja osuudet	hankinta-arvo	kirjanpitoarvo
<b>Pohjolan Osuuspankki</b>		
OP-tuotto-osuus	271 500,00	319 354,19
Korkosijoitus	<u>31 500,00</u>	<u>31 500,00</u>
	<u>303 000,00</u>	<u>350 854,19</u>
<b>Evli Pankki Oyj</b>		
Lyhyet korkosijoitukset	512 013,27	537 444,12
Pitkät korkosijoitukset	4 639 457,89	4 872 367,48
Osakesijoitukset	5 480 214,58	6 457 069,75
Vaihtoehtoiset sijoitukset	<u>297 024,57</u>	<u>297 024,57</u>
	<u>10 928 710,31</u>	<u>12 163 905,92</u>
<b>Front Capital Oy</b>		
Pääomalaina	870 000,00	870 000,00
JKV-lainat	<u>846 190,78</u>	<u>645 193,19</u>
	<u>1 716 190,78</u>	<u>1 515 193,19</u>
<b>Aktia Pankki Oyj</b>		
Korkosijoitukset	300 000,00	296 820,85
Osakesijoitukset	471 660,62	963 931,05
Vaihtoehtoiset sijoitukset	600 000,00	706 374,33
JVK-lainat	<u>352 369,90</u>	<u>332 776,25</u>
	<u>1 724 030,52</u>	<u>2 299 902,48</u>
<b>Nordea Pankki Oyj</b>		
JVK-lainat	156 980,00	158 756,00
Osakkeet	1 792 750,00	2 186 536,00
Vaihtoehtoiset sijoitukset	<u>455 000,00</u>	<u>364 367,00</u>
	<u>2 404 730,00</u>	<u>2 709 659,00</u>
<b>S-Pankki Oy</b>		
Korkosijoitukset	1 695 737,97	1 766 775,33
Osakesijoitukset	<u>1 596 896,60</u>	<u>2 041 709,07</u>
	<u>3 292 634,57</u>	<u>3 808 484,40</u>
<b>eQ Varainhoito Oy</b>		
eQ Yhteiskuntakiinteistöt 1 T	988 345,16	917 858,71
eQ Liikekiinteistöt 1 T	<u>1 195 361,47</u>	<u>983 344,52</u>
	<u>2 183 706,63</u>	<u>1 901 203,23</u>
<b>Vertailuarvot yhteensä</b>	<b>22 553 002,81</b>	<b>24 749 202,41</b>

Tilinpäätöksessä säätiön rahoitusarvopaperit on arvostettu kirjanpitolain 5 luvun 2 a §:n perusteella tilinpäätöspäivän mukaiseen käypään markkina-arvoon. Käyvän arvon muutos on kirjattu tuloslaskelmaan.

## TASEEN VASTATTAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT

### Oman pääoman erittely

#### Oma pääoma

Säätiöpääoma	1 000 000,00
Lahjoitusvarat	17 000 000,00
Edellisten tilikausien ylijäämä	5 240 625,75
Tilikauden ylijäämä	<u>1 786 508,18</u>
Oma pääoma yhteensä	<u>25 027 133,93</u>

## LIITETIEDOT HENKILÖSTÖSTÄ JA TOIMIELINTEN JÄSENISTÄ

### Henkilöstön lukumäärä

Säätiön palveluksessa on tilikauden aikana ollut yksi henkilö. Hallituksen ja hallintoneuvoston jäsenille on maksettu kokouspalkkioita yhteensä 11.829,17 euroa.

**Tieto tilinpäätöksen laatimisessa käytetystä säännöstöstä (PMA 1:1.5 §)**

Tilinpäätöksen laatimisessa on noudatettu pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista annetun asetuksen (PMA) pienyrityssäännöstöä.

**Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet (PMA 3:1 §)**

Tilinpäätöstä laadittaessa on noudatettu pien- ja mikroyrityksen tilinpäätösasetuksen arvostamisen ja jaksottamisen olettamaperiaatteita ja -menetelmiä.

**Henkilöstö (PMA 3:11 §)**

Yhdistyksellä oli tilikauden aikana yksi henkilö palveluksessa.

<b>Oman pääoman muutokset tilikaudella</b>	31.12.2024	31.12.2023
Peruspääoma tilikauden alussa	1 000 000,00	1 000 000,00
Peruspääoma tilikauden lopussa	1 000 000,00	1 000 000,00
Omakatteiset rahastot tilikauden alussa	17 000 000,00	17 000 000,00
Omakatteiset rahastot tilikauden lopussa	17 000 000,00	17 000 000,00
Edellisten tilikausien ylijäämä/alijäämä tilikauden alussa	4 407 910,69	6 733 869,89
Tilikauden ylijäämän/alijäämän siirto	832 715,06	-2 325 959,20
Edellisten tilikausien ylijäämä/alijäämä tilikauden lopussa	5 240 625,75	4 407 910,69
Tilikauden ylijäämä/alijäämä	1 786 025,38	832 715,06
Oma pääoma yhteensä	25 026 651,13	23 240 625,75

**Hallituksen ehdotus tilikauden ylijäämän/alijäämän käytöstä**

Hallitus ehdottaa, että tilikauden alijäämä siirretään edellisten tilikausien yli/alijäämä tilille.

**Allekirjoitukset**

Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen sähköiset allekirjoitukset ja päiväykset ovat kansilehdellä sekä viimeisellä sivulla.

### **Tilinpäätösmerkintä**

Suoritetusta tarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Rovaniemellä, sähköisen allekirjoituksen päivämäärällä.

KPMG Oy Ab, Heidi Hyry KHT

**Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista**

Tilinpäätös	Sähköisenä asiakirja-arkistossa
Tilinpäätöserittelyt	Sähköisenä asiakirja-arkistossa
Tilikartta ja saldoluettelo	Sähköisesti Fennoa-järjestelmässä
Päiväkirja	Sähköisesti Fennoa-järjestelmässä
Pääkirja	Sähköisesti Fennoa-järjestelmässä

**Tositteiden lajit ja säilyttämistavat**

BA1 - Pankkitili 1	Sähköisesti Fennoa-järjestelmässä
FS - Tilinpäätös	Sähköisesti Fennoa-järjestelmässä
GL - Muistio	Sähköisesti Fennoa-järjestelmässä
IN - Myyntilasku	Sähköisesti Fennoa-järjestelmässä
PJ - Palkka	Sähköisesti Fennoa-järjestelmässä
PU - Ostolasku	Sähköisesti Fennoa-järjestelmässä
RCPT - Ostokuitti	Sähköisesti Fennoa-järjestelmässä
TI - Matkalasku	Sähköisesti Fennoa-järjestelmässä

# Tilinpäätös 2024 - Rovaniemen kylien kehittämissäätö sr

Name  
**Kari Tapani Hämäläinen**

Date  
**2025-06-24**

Identification

 Kari Tapani Hämäläinen

Name  
**JORMA ANTERO KIVINIEMI**

Date  
**2025-06-25**

Identification

 JORMA ANTERO KIVINIEMI

Name  
**Heidi Riikka Hannele Hyry**

Date  
**2025-06-25**

Identification

 Heidi Riikka Hannele Hyry

Name  
**RIITTA HELENA LIINAMAA**

Date  
**2025-06-25**

Identification

 RIITTA HELENA LIINAMAA

Name  
**Taija Hanne Kristine Aikio**

Date  
**2025-06-25**

Identification

 Taija Hanne Kristine Aikio

Name  
**Olli Tapio Tiainen**

Date  
**2025-06-25**

Identification

 Olli Tapio Tiainen

Name  
**Veikko Matti Tapani Alatalo**

Date  
**2025-06-24**

Identification

 Veikko Matti Tapani Alatalo



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))